



AZIENDA SPECIALE SERVIZI SANITARI VERGIATE

Via G. Di Vittorio, 2 – 21029 Vergiate (Va)

Tel. 0331-946093 – P. IVA 02021020124

C.C.I.A.A. 172230/1996 VA

**Deliberazione del Consiglio di Amministrazione
N. 16 del 2/10/2018**

Oggetto: Approvazione bozza scrittura privata di concessione in comodato d'uso di locali presso la Stazione ferroviaria ad Associazione no-profit

L'anno **2018**, addì **2** del mese di **ottobre** alle ore **8,15**, in Azienda Speciale Servizi Sanitari Vergiate, si è riunito il Consiglio di Amministrazione a seguito degli inviti scritti recapitati nei termini regolamentari.

Risultano presenti:

<i>N° d'ordine</i>	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	Tamborini Giampietro	X	
2	Angoli Federica	X	
3	Petti Mauro	X	
4	Renzi Roberto	X	
	Totale N.	4	0

Assume la presidenza il Dott. Tamborini Giampietro

Assiste il segretario Dott.ssa Angoli Federica

Il Presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a deliberare sul seguente punto all'Odg.

Deliberazione n. 16 del 2/10/2018

Oggetto: Approvazione bozza scrittura privata di concessione in comodato d'uso di locali presso la Stazione ferroviaria ad Associazione no-profit

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che:

- l'Azienda Speciale Servizi Sanitari Vergiate ha in uso, in forza della Delibera della Giunta Comunale del Comune di Vergiate n.68 del 21-09-1998, i locali al piano terra siti nella stazione ferroviaria di Vergiate;
- nel 2004 è stata stipulata una Scrittura privata fra Azienda Speciale e SPI CGIL (Sindacato Pensionati Italiani) con la quale l'Azienda Speciale concedeva in uso a SPI-CGIL i suddetti locali;

DATO ATTO che in data 5/09/2018 (nostro protocollo n.46/2018) lo SPI CGIL comunicava all'Azienda la "Cessazione concessione locali stazione" a far data dal 31/07/2018;

ATTESO che, tramite l'Amministrazione comunale, l'Associazione Artistica Culturale EmozionArte c.f. 91069080124 con sede in Vergiate (Va), via Roma 36, ha chiesto di avere in concessione di uso gratuito i locali suddetti;

CONSIDERATO che il nuovo Contratto di Comodato fra Rete Ferroviaria Italiana spa (RFI) e il Comune di Vergiate sottoscritto il 22/06/2017 prevede:

- art. 3 - Destinazione d'uso - "Gli immobili s'intendono destinati esclusivamente ad attività sociali e di pubblico interesse non aventi scopo di lucro"
- art. 8 – Divieto di cessione e sub comodato –
 - "Il Comodatario non può cedere il presente Contratto mentre ha facoltà di sub comodare, anche parzialmente, l'immobile ad Enti no-profit solo su espressa e preventiva autorizzazione del Comodante."
 - "Il Comodatario deve comunicare per iscritto al Comodante il nominativo/ragione sociale del sub comodatario e trasmettere entro 60 giorni dalla sottoscrizione copia del contratto di sub comodato assolti gli obblighi fiscali";

VISTA la bozza della Scrittura privata che si allega al presente atto e verificato che la stessa ben risponde ai requisiti contenuti nel contratto di comodato fra RFI e Comune di Vergiate del 22/06/2017;

Con **voti unanimi favorevoli**, espressi nelle forme di legge **dai n. 4 consiglieri presenti e votanti**;

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono riportate:

- **di approvare la bozza di scrittura privata di concessione in comodato d'uso gratuito dei locali presso la Stazione ferroviaria alla Associazione Artistica Culturale no-profit EmozionArte c.f. 91069080124 con sede in Vergiate (Va) via Roma 36;**
- **dare mandato al Direttore per:**
 - **attivarsi con il Comune di Vergiate al fine di ottenere da RFI espressa autorizzazione a concedere in comodato d'uso il locali suddetti alla Associazione artistica culturale EmozionArte;**
 - **di seguito sottoscrivere la Scrittura privata con l'Associazione Artistica Culturale EmozionArte;**
 - **trasmettere al Comune di Vergiate copia del Contratto di sub comodato per i provvedimenti di competenza;**

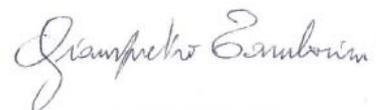
DI SEGUITO, attesa l'**urgenza di provvedere**, con successiva votazione con voti unanimi,

DELIBERA

di **dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267 del 18/08/2000, con **voti unanimi favorevoli**, espressi nelle forme di legge **dai n. 4 consiglieri presenti e votanti**.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO

