



AZIENDA SPECIALE SERVIZI SANITARI VERGIATE

Via G. Di Vittorio, 2 - 21029 Vergiate (Va)

P. IVA 02021020124 - C.C.I.A.A. 172230/1996 VA

DETERMINAZIONE N. 07 del 15/03/2019

OGGETTO: Affidamento servizio di pulizia locali Stazione ferroviaria Vergiate – CIG Z9D27B419B

Il Direttore dell'Azienda Speciale Servizi Sanitari di Vergiate

Richiamato l'art. 21 lettera i) del vigente Statuto Aziendale che definisce le competenze a lui attribuite finalizzate al "miglioramento dell'efficacia, efficienza, economicità e della funzionalità dei vari servizi erogati";

Premesso che l'Azienda Speciale Servizi Sanitari Vergiate ha in uso, in forza della Delibera della Giunta Comunale del Comune di Vergiate n.68 del 21-09-1998, i locali al piano terra siti nella stazione ferroviaria di Vergiate;

Premesso inoltre che che il nuovo Contratto di Comodato fra Rete Ferroviaria Italiana spa (RFI) e il Comune di Vergiate **sottoscritto il 22/06/2017 prevede all'art. 5 – "Oneri del comodatario"** "l'effettuazione delle pulizie della sala d'attesa, dei servizi igienici, del sottopasso, delle aree aperte al pubblico, dei marciapiedi, con assoluto divieto di eseguire le pulizie dei binari e interbinari";

Ritenuto dover avviare la procedura per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della Stazione Ferroviaria di Vergiate in comodato al Comune di Vergiate, a soggetto esterno dotato delle necessarie attrezzature e competenze;

Atteso che in data 5/03/2019 prot. n...37, in seguito a indagine di mercato, è stato chiesto preventivo alla Cooperativa sociale Naturcoop con sede in via Novara 66/b - 21019 Somma Lombardo (VA) per effettuare pulizia dei locali della Stazione ferroviaria Vergiate secondo le seguenti specifiche:

- pulizie interne ai locali della stazione
 - 3 volte la settimana - lavaggio pavimenti della sala attesa e dei servizi igienici
 - 1 volta al mese - lavaggio delle piastrelle dei servizi igienici
- pulizie esterne
 - 1 volta la settimana - scopatura e lavaggio pavimenti e scale del sottopasso, e raccolta lattine e bottiglie lungo il marciapiede di attesa dei treni
 - ogni 2 mesi - lavaggio vetri del sottopasso

Vista l'offerta presentata dalla Cooperativa Naturcoop, pervenuta in data 5/03/2019 ns. protocollo n.35/2019, che comporta una spesa:

- per pulizie interne ai locali della stazione : **1.446,00€/anno** oltre IVA
 - pulizie esterne : **3.536,00€/anno** oltre IVA
- quindi per un **totale annuo di 4.982,00€** oltre iva;

Vista altresì la legge 296 del 27 dicembre 2006 come integrato dal D.L. 52/2012 convertito con la legge n. 94 del 6 luglio 2012 che recita:“le altre amministrazioni pubbliche di cui all’art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a 1.000 € inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici (SINTEL) istituiti ai sensi del medesimo articolo 328”;

Dato atto che la legge n. 145/2018, recante il Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021 (G.U. 30 dicembre 2018), ha innalzato da 1000 a 5000 euro l'importo oltre il quale è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi.

Vista la necessità di mantenere la continuità dei servizi di pulizia per loro natura non sospensibili come da accordi con Rete Ferroviaria Italiana e ritenuto pertanto di dover affidare alla Cooperativa Naturcoop il servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.e ii. per il periodo di anni 1 con decorrenza dal 1/04/2019 sino al 31/03/2020;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa,

- **di affidare il servizio di pulizia locali e pulizie esterne presso la stazione ferroviaria di Vergiate alla Cooperativa sociale Naturcoop con sede in via Novara 66/b - 21019 Somma Lombardo (VA) che dovrà essere svolto con le seguenti modalità:**
 - pulizie interne ai locali della stazione
 - 3 volte la settimana - lavaggio pavimenti della sala attesa e dei servizi igienici
 - 1 volta al mese - lavaggio delle piastrelle dei servizi igienici
 - pulizie esterne
 - 1 volta la settimana - scopatura e lavaggio pavimenti e scale del sottopasso, e raccolta lattine e bottiglie lungo il marciapiede di attesa dei treni
 - ogni 2 mesi - lavaggio vetri del sottopasso

per il periodo di anni 1 con decorrenza dal 1/04/2019 sino al 31/03/2020;
- **di dare atto che il costo annuo di 4.982,00€ oltre iva ai sensi di legge trova capienza al capitolo 600020 “pulizia socio-assistenziale” del Bilancio di previsione 2019 che presenta la necessaria disponibilità;**

II DIRETTORE D'AZIENDA
(dott. Zanetta Giovanni)

