

AZIENDA SPECIALE SERVIZI SANITARI VERGIATE

Via G. Di Vittorio, 2 - 21029 Vergiate (Va)

P. IVA 02021020124 - C.C.I.A.A. 172230/1996 VA

Vergiate li, 07.08.2020

Spett.le Ditta

Prot. n. 131

OGGETTO: invito a procedura in SINTEL ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 20, lettera h), della Legge n. 55 del 2019, con applicazione del criterio del massimo ribasso art. 36 comma 9bis del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'appalto ad oggetto: "RIQUALIFICAZIONE DI UN LOCALE A PIANO TERRA DA ADIBIRE A NUOVO CENTRO PRELIEVI" - CIG 83955589A0 - CUP C81B20000450005

Richiesta offerta

L'Azienda Speciale Servizi Sanitari di Vergiate, con determinazione a contrattare n. 29 del 07.08.2020, intende procedere all'affidamento del lavoro specificato in oggetto, mediante procedura in SINTEL ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 20, lettera h), della Legge n. 55 del 2019, con applicazione del criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D.Lgs. 50/16 Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice).

Il **Responsabile del Procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il Dott. Zanetta Giovanni.

1. DOCUMENTI DI GARA

Il lavoro è descritto nei seguenti elaborati progettuali, disponibili e liberamente scaricabili in piattaforma SINTEL:

1. Relazione Generale Tecnico Descrittiva
2. Computo Metrico Esecutivo
3. Analisi dei prezzi
3. Elenco Prezzi
4. Quadro Economico Generale
5. Individuazione Categoria Opere Prevalenti
6. Rilievo Fotografico Stato di Fatto
7. TAVE01 INQUADRAMENTO STATO DI FATTO
8. TAVE02 PLANIMETRIA PIANTE PROSPETTI SEZIONI STATO DI FATTO
9. TAVE03A DEMO-RICO RIMOZIONI FORI-SCASSI TRACCE RIMOZIONE PAVIMENTO
10. TAVE03B DEMO-RICO IMPIANTI E CONTROSOFFITTI
11. TAVE04 IMPIANTI ACS RETI ACQUE NERE
12. TAVE05 NUOVE PAVIMENTAZIONI RIEVESTIMENTI TINTEGGIATURE
13. TAVE06 CARTONGESSI CONTROSOFFITTI SERVIZI IGIENICI BARRIERE ARCH
14. TAVE07 IMPIANTO VMC
15. TAVE08 ABACO SERRAMENTI ESTERNI-INTERNI
16. CAPITOLATO GENERALE
17. CAPITOLATO SPECIALE
18. SCHEMA DI CONTRATTO
19. Progetto Esecutivo Impianto Elettrico • Relazione Impianti Elettrici
 - All.A – Unifilare Avanquadro
 - All.B – Unifilare
 - All.C – Quadri elettrici e cavidotti

- All.D – Illuminazione
- All.E – Impianto Prese dati
- All.F – Impianto di terra ed equipotenziale
- All.G – Relazione di calcolo
- All.H – Tabelle di calcolo
- All.I – Calcolo illuminotecnico – illuminazione ordinaria
- All.L – Calcolo illuminotecnico – illuminazione vie di fuga
- All.M – Piano di manutenzione impianto elettrico
- Capitolato Speciale 46-I-2019
- Computo Metrico Analisi Prezzi Elettrico
- Piano di Manutenzione 46-I-2019

20. Piano di Sicurezza Cantiere

- SICUREZZA PIANO DI COORDINAMENTO PRG ESECUTIVO
- SICUREZZA PIANO DI SICUREZZA COVID-19
- SICUREZZA ANALISI DEI RISCHI
- DIAGRAMMA DI GANTT
- STIMA DEI COSTI
- FASCICOLO OPERA
- Tav_SE01
- Tav_SE02

21. Listino prezzi OOPP Regione Lombardia 2020

22. Schede tecniche componenti previsti a progetto

La documentazione di gara è integralmente disponibile, consultabile e scaricabile dalla piattaforma SINTEL, accessibile dal sito <http://www.arca.regione.lombardia.it>,

2. OGGETTO DELL'APPALTO ED IMPORTO

L'importo complessivo di Quadro Economico dell'appalto ammonta ad € 130.500,00. I lavori che formano oggetto dell'appalto sono quelli indicati negli artt. 1.3.1. e 1.4 del CSA reperibile in Documentazione di gara liberamente scaricabile. L'importo dei lavori a base di gara ammonta ad € 105.942,57 di cui soggetti a ribasso € 94.633,29 e non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza € 11.309,28.

La Stazione Appaltante potrà variare in aumento o diminuzione il contratto nei limiti e con le modalità previste dall' art. 106 D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. nonché ai sensi delle disposizioni legislative e regolamentari applicabili relative all'oggetto del presente atto, in base agli interventi che si rendessero necessari nel corso della vigenza contrattuale.

Categorie e classifiche: Per la partecipazione alla presente gara d'appalto è necessario essere in possesso dei requisiti di qualificazione, ai sensi dell'art. 84 del Codice nella categorie sotto indicate così come illustrato nel Capitolato Speciale d'appalto art. 1.1.5.

OG1	55.559,90	Edifici civili e industriali	Prevalente
OG11	18.565,21	Impianti tecnologici	Scorporabile /Subappaltabile
OS30	14.882,36	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	Scorporabile /Subappaltabile
OS3	16.995,10	Impianti idrico-sanitari, cucine, lavanderie	Scorporabile / NON Subappaltabile

L'appalto è individuato dai seguenti codici:

- **CIG 83955589A0**
- **CUP C81B20000450005**
- **CPV principale 45215100-8 Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari**

3. DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà durata come da indicazioni dell'art. 2.10 del Capitolato speciale d'appalto (Lavori edili).

4. FINANZIAMENTO

Il finanziamento dell'opera in questione trova copertura nel bilancio di previsione corrente al cap. 103400 "FABBRICATI MB".

5. MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento del corrispettivo delle prestazioni oggetto dell'appalto verrà effettuato secondo le indicazioni dell'art. 2.17 del citato CSA e nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 9 novembre 2012 n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

6. CONTRATTO

Il contratto sarà sottoscritto tra l'aggiudicatario e l'Azienda Speciale Servizi Sanitari di Vergiate ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice e s.m.i. in forma pubblica amministrativa.

La presentazione delle offerte non vincola l'Amministrazione appaltante all'aggiudicazione dell'appalto, né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione che l'Amministrazione appaltante si riserva di sospendere o revocare in qualsiasi momento, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, ovvero per il mutamento della situazione di fatto e di una nuova valutazione dell'interesse pubblico originario. Agli offerenti, in caso di sospensione o revoca della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E MEZZI DI PROVA

7.1 REQUISITI DI CARATTERE GENERALE (art. 80 D.Lgs. 50/2016)

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici:

- per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016
- per i quali sussistono divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in l. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

La stazione appaltante effettuerà le verifiche attraverso il sistema AVCPASS.

7.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE (art. 83, comma 1 lett. a) D. Lgs. 50/2016)

Il concorrente dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- Essere iscritti alla C.C.I.A.A. o nell'albo delle imprese artigiane, per attività inerenti l'oggetto dell'appalto;

La stazione appaltante effettuerà le verifiche attraverso il sistema AVCPASS. Per la comprova dell'iscrizione in registri e albi per i quali non esista un collegamento diretto con il sistema AVCPass, il concorrente inserisce la relativa documentazione a comprova nel sistema AVCPass.

7.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE:

Il concorrente dovrà essere in possesso, alternativamente:

- della qualificazione ex art. 90 del D.P.R. 207/2010 in riferimento alle lavorazioni oggetto dell'appalto e precisamente:
 - dichiarazione concernente il fatturato globale d'impresa riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili.

- aver realizzato lavori analoghi all'oggetto dell'appalto, eseguiti negli ultimi tre anni con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici o privati, di cui almeno un lavoro di importo non inferiore all'importo sopra indicato
- di avere adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori di cui sopra
- di attestazione SOA OG 1 cat. I e OG 11 cat. I

8. SUBAPPALTO E COTTIMO

Il subappalto è consentito soltanto ove previamente indicato in fase di partecipazione e alle condizioni previste dall'art. 105 del Codice ed ai sensi dell'art. 1, comma 18, primo periodo, della Legge n. 55 del 2019 nel limite massimo del 40% dell'importo del contratto. In tal caso, la domanda di subappalto deve pervenire almeno 30 giorni prima la data stimata per l'inizio delle relative lavorazioni, completa della bozza di contratto, con l'indicazione delle parti di fornitura/servizio che si intendono subappaltare, idonea autocertificazione della ditta subappaltatrice circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice.

Si rammenta che ai sensi dell'art. 105 c. 4 del D.Lgs. 50/16, i soggetti affidatari dei contratti di cui al presente codice possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:

- a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
- d) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione del DGUE. Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

9. GARANZIA PROVVISORIA

La presente procedura è esente dalla presentazione della garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 1, comma 4, del decreto-legge n. 76 del 2020.

10. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è obbligatorio, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79 comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione della procedura di gara.

Il sopralluogo, potrà essere effettuato previa apposita richiesta di prenotazione scritta da inoltrarsi tramite l'apposita funzionalità "comunicazioni di procedura" in SINTEL, **entro il termine tassativo del 11.09.2020 h 12:00**, indicante la ragione sociale, l'indirizzo, i numeri di telefono e di fax, indirizzo mail dell'impresa ed il nominativo dell'incaricato che effettuerà la visita. Entro il termine di 3 giorni dal pervenimento della richiesta, il committente comunicherà data e luogo del sopralluogo, tramite l'apposita funzionalità "comunicazioni di procedura" in SINTEL.

Si precisa che al sopralluogo saranno ammessi esclusivamente il legale rappresentante o uno dei responsabili tecnici dell'impresa, la cui qualità o qualifica dovranno essere dimostrate in sede di sopralluogo mediante la produzione di idonea documentazione (certificato CCIAA, estratti da atti societari, attestazione della qualifica di responsabile tecnico a firma del legale rappresentante dell'impresa).

Al sopralluogo potrà inoltre essere ammesso anche un delegato del legale rappresentante, unico per ciascuna impresa partecipante, munito di idonea delega da presentare in occasione del sopralluogo.

L'Ente rilascerà a ciascun partecipante apposita attestazione di avvenuto sopralluogo, che dovrà essere allegata in busta amministrativa telematica.

11. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse al Comune in formato elettronico attraverso la piattaforma SINTEL, entro il termine di scadenza delle **ore 23.59 del 21.09.2020**. La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di SINTEL, che consentono di predisporre:

- una busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- una busta telematica contenente l'offerta economica.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso il SINTEL.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

E' in ogni caso responsabilità dei fornitori concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, con tutte le relative conseguenze a seconda dei casi.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai log del Sistema.

I concorrenti esonerano la stazione appaltante e ARCA da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere il SINTEL e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

Saranno escluse le offerte irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.

La stazione appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso al SINTEL o che impediscano di formulare l'offerta.

11.1 Documentazione AMMINISTRATIVA – Busta “Amministrativa”

Il Concorrente debitamente registrato in SINTEL accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it>

Nell'apposito campo “**Documentazione amministrativa**” presente sulla piattaforma SINTEL il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare la documentazione amministrativa, consistente in un unico file formato .zip ovvero “.rar” ovvero “.7z” ovvero equivalenti software di compressione dati con i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente:

- 1) **D.G.U.E.**, di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 secondo quanto di seguito indicato:

Parte I - Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura di appalto.

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D.

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa percentuale dell'importo del contratto.

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste del punto 7 della presente lettera di invito.

Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione “x” ovvero compilando quanto segue:

- nella sezione A dichiara il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui sopra;
- nella sezione B dichiara il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria di cui sopra;
- nella sezione C dichiara il possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale di cui sopra;

2) Dichiarazione integrativa al DGUE

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 con le quali:

- dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lett. f-bis e f-ter del Codice;
- dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacchè per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi/fornitura;
 - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali,. Nessuna esclusa ed accettata, che possano avere influito o influire sia nella prestazione dei servizi/fornitura, sia sulla determinazione della propria offerta;
- accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara,
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dal Comune di Vergiate e nei rispettivi siti istituzionali e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto
- accetta, ai sensi dell'art. 100 comma 2 del Codice, i requisiti particolari per l'esecuzione del contratto nell'ipotesi in cui risulti aggiudicatario;
- dichiara di aver preso visione dei luoghi oppure allega il certificato rilasciato dalla stazione appaltante attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione;
- autorizza espressamente l'Ente appaltante a rendere, mediante COMUNICAZIONI PROCEDURA in piattaforma SINTEL avendo eletto domicilio legale presso la piattaforma, le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs 50/2016 con particolare riferimento delle decisioni prese in ordine alle ammissioni, esclusioni , richieste documentali e di chiarimenti nonché all'aggiudicazione;
- autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara oppure non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53 comma 5 lett a) del Codice;
- attesta di essere informato, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

3) PASS OE di cui all'art. 2 c. 32 delibera 111 del 20 dicembre 2012 rilasciato dall'Autorità dei Lavori Pubblici a seguito di apposita registrazione e profilazione al sito <http://www.avcp.it>, nella sezione SERVIZI AD ACCESSO RISERVATO / AVCpass operatore economico. Il PASS-OE dovrà essere allegato in formato digitale e dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa.

- 4) **Capitolato Speciale d'Appalto sottoscritto con firma digitale;**
- 5) **Attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dal committente**

Note sulla presentazione della documentazione amministrativa

Le dichiarazioni e i documenti di cui al presente paragrafo **Documentazione amministrativa**, dovranno essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte digitalmente anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La documentazione di cui ai punti precedenti è da redigersi sui modelli allegati alla presente lettera di invito. In alternativa possono essere prodotti i documenti in originale o copia autentica, in corso di validità.

11.2 Modalità di presentazione dell'offerta economica - "BUSTA ECONOMICA"

Nell'apposito campo offerta economica presente sulla piattaforma SINTEL, il concorrente, a pena l'esclusione, dovrà indicare la propria offerta economica, consistente nel **ribasso percentuale (%) offerto sull'importo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e dell'IVA;**

Per completare l'inserimento dell'offerta economica il concorrente dovrà inserire **pena l'esclusione**, nell'apposito campo predisposto dalla stazione appaltante "oneri propri per la sicurezza aziendale e costo del personale" dovrà essere allegato il modulo "**ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA E COSTO DEL PERSONALE**", nel quale la ditta dovrà altresì indicare, i costi propri per la sicurezza, già inclusi nel prezzo offerto, come risultante dall'offerta economica presentata e non danno diritto ad alcun pagamento aggiuntivo o supplementare, nonché i costi del personale, che in caso di aggiudicazione, la stazione appaltante, valuterà. I costi propri per la sicurezza sono i costi sostenuti direttamente dall'offerente, quali i costi per la formazione interna, la redazione del DVR ecc. E' fatta salva la facoltà della stazione appaltante di sottoporre a valutazione di congruità dell'offerta le offerte che risultassero anomale.

Nel caso di mancata indicazione dei costi per la sicurezza aziendale e dei propri costi della manodopera, trattandosi di elemento essenziale dell'offerta, si procede **all'esclusione automatica** senza applicazione del soccorso istruttorio ex art. 83 c. 9 del Codice.

12. MODALITA' DI GESTIONE DELLA PROCEDURA E INDIVIDUAZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA:

La stazione appaltante individua il soggetto aggiudicatario con ricorso al criterio del massimo ribasso art. 36 c. 9 del codice.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 c. 6 ultimo capoverso del D.Lgs. 50/16. In tal caso, il RUP effettuerà la verifica della congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data della sua presentazione; non sono ammesse offerte né in variante né in aumento.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/16 (Codice dei contratti pubblici). La Stazione Appaltante utilizza il SINTEL, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL

<http://www.arca.regione.lombardia.it>. Le ditte concorrenti dovranno inserire nella piattaforma SINTEL, entro il termine perentorio indicato nella presente lettera di invito, la propria offerta, debitamente firmata digitalmente.

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica per l'e-Procurement di ARCA, denominata SINTEL. Il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza, con modalità telematica, all'interno del SINTEL.

QUESITI DI GARA

Il concorrente può formulare quesiti entro il termine tassativo del 16.09.2020, esclusivamente tramite comunicazioni di procedura in SINTEL. La stazione appaltante risponderà stesso mezzo. Quesiti di interesse generale saranno pubblicati nella documentazione di gara in corso di procedura.

SOCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione della procedura di gara;

l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione della dichiarazione sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;

la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione alla gara, entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine – non superiore a dieci giorni – perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'art. 86 comma 9 del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

13. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA E VERIFICA DOCUMENTAZIONE

Durante la prima seduta pubblica del **22.09.2020 alle ore 10:30** presso la sede della ASSSV in Via Di Vittorio n. 2 a Vergiate si procederà all'apertura dei plichi telematici pervenuti, all'esame della documentazione contenuta nella busta amministrativa telematica, all'ammissione dei soggetti partecipanti e alle eventuali esclusioni, fatta salva ogni eventuale richiesta documentale alle imprese nell'esercizio del potere di soccorso istruttorio.

Nella medesima seduta pubblica ovvero, qualora venga esercitato il potere di soccorso istruttorio, in una successiva seduta pubblica, che verrà comunicata ai soggetti partecipanti a mezzo comunicazione di procedura tramite piattaforma SINTEL, si procederà all'apertura delle buste ECONOMICHE, ed alla lettura delle stesse, all'individuazione di eventuali offerte che risultassero anomale ai sensi dell'art. 97 del codice e comunque in base ad elementi specifici, e nel caso in cui

non ci siano offerte anomale, all'individuazione dell'offerta miglior offerente, con approvazione della proposta di aggiudicazione alla stazione appaltante.

Nel caso in cui si verificassero offerte anomale e non fosse applicabile l'esclusione automatica delle stesse (in quanto le offerte ammesse sono inferiori a dieci) il RUP richiederà i giustificativi di prezzo all'impresa/e interessata/e, fino ad un massimo di 5 contemporaneamente e, dopo attenta valutazione degli stessi da parte del RUP, lo stesso comunicherà, a mezzo comunicazioni della procedura, tramite la piattaforma SINTEL, alle imprese partecipanti alla gara la data di svolgimento dell'ultima seduta pubblica per l'eventuale esclusione delle offerte anomale o l'ammissione di offerte ritenute congrue, l'elaborazione della graduatoria provvisoria e per l'approvazione della proposta di aggiudicazione. Al termine della procedura, verrà generato apposito REPORT di procedura, generato automaticamente dal sistema, nel quale sono indicate le operazioni effettuate. L'aggiudicazione avverrà con determinazione del responsabile dell'area e trattandosi di appalto di cui all'art. 36 c. 2 del codice, previa verifica dell'assenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 80 del D. Lgs.50/16 e previa verifica del possesso degli ulteriori requisiti di idoneità professionale o economico-finanziaria di cui sopra. A tal fine, il solo aggiudicatario, ex art. 36 c. 6 del D.Lgs. 50/16, sarà sottoposto alla verifica di tutti i requisiti di carattere generale, tramite accesso all'AVCPASS e dovrà rendere disponibili in AVCPASS tutti i mezzi di prova, come sopra indicati, sul sistema AVCPASS, qualora non esista l'accordo di cooperazione tra ANAC e i soggetti certificatori. Al fine di consentire al Comune di effettuare le verifiche sulla congruità del costo della manodopera in capo al soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 95 c. 10 del codice, ai fini dell'aggiudicazione definitiva sarà richiesto all'aggiudicatario di indicare organico dedicato, le qualifiche professionali interessate, il numero di ore complessivo d'impiego articolato per qualifiche professionali, il costo orario applicato e il costo totale, con l'indicazione del CCNL applicato ed estratto delle tabelle indicanti i minimi salariali applicabili.

14. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra il RUP, qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale, formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, dandone comunicazione tramite "comunicazione di procedura" dalla Piattaforma Sintel.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice sull'offerta cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di cui all'art. 80 (ad eccezione, con medesimo Codice. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema di AVCPass.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, la stazione appaltante prima dell'aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede in verifica di congruità dell'offerta, alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett d) del Codice.

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo in graduatoria procedendo altresì alle verifiche nei termini sopra citati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto in graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Ai sensi dell'art. 93 commi 6 e 9 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste all'art. 103 del Codice. Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010 n. 136.

La ditta aggiudicataria, dovrà far pervenire al committente, entro la data di stipula del contratto, la seguente documentazione:

- n. 2 copie del piano operativo di sicurezza;
- garanzia di esecuzione delle prestazioni;
- polizza assicurativa rischi contro danni;
- ricevuta attestante il pagamento delle spese di contratto, di registro, diritti di segreteria se dovuti;
- marche da bollo necessarie alla regolarizzazione degli atti;
- modello conto dedicato;
- certificazioni di qualità se dichiarate in sede di offerta;
- certificazione SOA (se posseduta).

Nei casi di cui all'art. 110 comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse ivi comprese quelle di registro ove dovute relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 105 comma 2 del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105 comma 3 lett. c) bis del Codice.

15. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Busto Arsizio rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera di invito.

IL RUP
Dott. Giovanni Zanetta