

All'Azienda Speciale Servizi Sanitari Vergiate
via Giuseppe Di Vittorio n. 2
21029 Vergiate (VA)

OFFERTA ECONOMICA INERENTE L'AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO FINANZIARIO MEDIANTE ACCENSIONE DI UN MUTUO

Il sottoscritto _____ nato a _____ il
_____ C.F. _____ e residente in
_____ Via _____/P.zza _____ tel.
_____ mail _____ pec
_____ legale rappresentante _____ (se
*procuratore allegare copia della relativa procura notarile - generale o speciale - o altro documento
da cui evincere i poteri di rappresentanza*) dell'Istituto (denominazione)

_____ (natura giuridica) _____ C.F.
_____ P.IVA _____ con sede legale in
_____ Via/P.zza _____ con sede operativa in
_____ Via/P.zza _____ tel.
_____ PEC _____ mail

con la presente dichiara di aver preso conoscenza degli elementi necessari all'espletamento del servizio di cui trattasi ed inoltra pertanto la propria migliore offerta come di seguito specificato:

1. Finanziatore

[denominazione]

[indirizzo della sede amministrativa o della succursale con sede in Italia]

[telefono]

[Email]

[Fax]

[Sito web]

[persona / ufficio da contattare]

2. Caratteristiche principali del contratto di credito

Importo e valuta del contratto di credito da concedere: [importo][valuta]

(se applicabile) Il contratto di credito non è denominato in [valuta nazionale del consumatore].

(se applicabile) L'ammontare del contratto di credito denominato in [valuta azionaria del consumatore] potrebbe cambiare.

(se applicabile) Ad esempio, se [valuta nazionale del consumatore] si svalutasse del 20 % rispetto a [valuta del credito], l'ammontare del contratto di credito aumenterebbe di [inserire importo nella valuta nazionale del consumatore]. L'importo potrebbe tuttavia essere superiore se il valore di [valuta nazionale del consumatore] scendesse più del 20 %.

(se applicabile) L'ammontare massimo del contratto di credito sarà [inserire importo nella valuta nazionale del consumatore]. Se l'importo del credito raggiunge [inserire importo nella valuta nazionale del consumatore] riceverà un'avvertenza. Le sarà possibile [inserire il diritto di convertire il contratto di credito in [valuta pertinente] e le condizioni].

Durata del contratto di credito: [durata]

[tipo di contratto di credito]

[tipo di tasso di interesse applicabile]

Importo totale dovuto:

Ciò vuol dire che Lei rimborserà [importo] per ogni [unità della valuta] preso in prestito.

(se applicabile) [Il contratto di credito in oggetto/Parte del contratto di credito in oggetto] prevede il pagamento dei soli interessi. Al termine della durata del contratto dovranno ancora essere rimborsati/e [inserire l'importo del credito dovuto a titolo di quota capitale].

(se applicabile) Valore stimato del bene immobile ai fini della predisposizione del presente prospetto informativo: [inserire importo]

(se applicabile) Importo massimo possibile del credito in relazione al valore dell'immobile [inserire percentuale] o valore minimo dell'immobile per ottenere il credito dell'importo indicato [inserire importo]

(se applicabile) [Garanzia]

3. Tasso d'interesse e altri costi

Il tasso annuo effettivo globale (TAEG) rappresenta il costo totale del contratto di credito espresso in percentuale annua. Il TAEG consente al consumatore di confrontare le varie offerte.

Il TAEG applicabile a questo contratto di credito è [TAEG].

Comprende:

Tasso di interesse [valore in percentuale o, se applicabile, indicazione del tasso di riferimento e dello spread a favore del finanziatore espresso in valore percentuale]

[altre componenti del TAEG]

Spese una tantum

(se applicabile) Per iscrivere l'ipoteca dovrà sostenere alcune spese. [Inserire, se noto, l'importo delle spese ovvero una base di calcolo.]

Spese periodiche

(se applicabile) Questo TAEG è calcolato sulla base di alcune ipotesi relative al tasso di interesse, e quindi l'effettivo TAEG potrebbe risultare diverso da quello indicato.

(se applicabile) Poiché il tasso di interesse [di parte] del contratto di credito è variabile, l'effettivo TAEG potrà risultare diverso da quello qui indicato qualora il tasso di interesse del contratto cambi. Ad esempio, se il tasso di interesse aumenta a [scenario descritto nella parte B], il TAEG potrebbe aumentare a [inserire un TAEG esemplificativo corrispondente allo scenario].

(se applicabile) Questo TAEG è calcolato nell'ipotesi che per tutta la durata del contratto il tasso di interesse si mantenga al livello pattuito per il periodo iniziale.

(se applicabile) I seguenti costi non sono noti al finanziatore e pertanto non sono inclusi nel TAEG: [Costi]

(se applicabile) Per iscrivere l'ipoteca dovrà sostenere alcune spese.

4. Frequenza e numero delle rate (se applicabile)

Frequenza delle rate: [frequenza]

Numero delle rate: [numero]

5. Importo di ciascuna rata (se applicabile)

[importo] [valuta]

Nei prossimi anni il Suo reddito potrebbe variare. La preghiamo di considerare se potrà ancora far fronte alle rate di ammortamento [frequenza delle rate] se il Suo reddito diminuisce

(se applicabile) Poiché [il Suo contratto di credito/parte del Suo contratto di credito] prevede rate per il pagamento dei soli interessi, dovrà pagare separatamente [inserire l'importo del credito dovuto a titolo di quota capitale] da rimborsare al termine della durata del contratto. Si ricordi di aggiungere all'importo della rata qui indicato eventuali altri pagamenti che dovrà effettuare.

(se applicabile) Il tasso di interesse su [parte di] questo contratto di credito può variare. Ciò significa che l'importo delle rate potrebbe aumentare o diminuire. Ad esempio, se il tasso di interesse aumenta a [scenario descritto nella parte B] i pagamenti potrebbero aumentare a [inserire l'importo della rata corrispondente allo scenario].

(se applicabile) L'ammontare che dovrà versare in [valuta nazionale del consumatore] ogni [frequenza della rata] potrebbe cambiare. I pagamenti potrebbero aumentare a [inserire importo massimo nella valuta nazionale del consumatore] ogni [inserire periodo]. Ad esempio se [valuta nazionale del consumatore] si svaluta del 20 % rispetto a [valuta del credito] Lei dovrà pagare un importo aggiuntivo [inserire importo nella valuta nazionale del consumatore] ogni [inserire periodo]. Le rate da rimborsare potrebbero essere anche superiori a quanto qui indicato.

(se applicabile) Il tasso di cambio utilizzato per convertire il Suo rimborso da [valuta del credito] a [valuta nazionale del consumatore] sarà quello pubblicato da [nome dell'ente che pubblica il tasso di cambio] il [data], o sarà calcolato il [data] utilizzando [inserire l'indice di riferimento o il metodo di calcolo].

(se applicabile) [Informazioni su prodotti di risparmio connessi contratti di credito che prevedono il rimborso differito degli interessi]

6. Tabella di ammortamento esemplificativa (se applicabile)

Questa tabella illustra l'importo delle rate da corrispondere ogni [frequenza].

Le rate (colonna [n. della colonna]) rappresentano la somma degli interessi da versare colonna [n. della colonna]), eventualmente del capitale rimborsato (colonna [n. della colonna]) e, se applicabile, altre spese (colonna [n. della colonna]). (se applicabile) Le spese nella colonna [n. della colonna relativa alle altre spese] sono inerenti a [elenco delle spese]. Il capitale residuo (colonna [numero della colonna]) è l'importo che rimane da rimborsare dopo il pagamento di ciascuna rata.

[tabella]

7. Obblighi supplementari

Per beneficiare delle condizioni descritte in questo documento, il consumatore deve: [obblighi]

(se applicabile) Si richiama l'attenzione sul fatto che le condizioni illustrate in questo documento (compreso il tasso di interesse) potrebbero cambiare in caso di inadempimento di questi obblighi.

(se applicabile) Attiriamo la Sua attenzione sulle conseguenze che potrebbero derivare in caso di successivo recesso dai contratti relativi ai servizi accessori al contratto di credito:

[Conseguenze]

8. Estinzione anticipata

È possibile estinguere anticipatamente il contratto di credito in forma totale o parziale (se applicabile) [senza penali o altri oneri].

(se applicabile) [condizioni]

(se applicabile) Penale per l'estinzione: [inserire importo o, se applicabile, metodo di calcolo]

(se applicabile) Nel caso in cui Lei scegliesse di estinguere anticipatamente il contratto, La preghiamo di contattarci per determinare l'esatto ammontare della penale.

9. Opzioni flessibili

(se applicabile) [Informazioni su portabilità/surrogazione] Avrà la possibilità di trasferire il contratto di credito ad un altro finanziatore [o la garanzia su un altro bene immobile]. [Inserire condizioni]

(se applicabile) Opzioni supplementari: [inserire spiegazione delle opzioni supplementari elencate nella parte B e, in via facoltativa, ogni altra opzione offerta dal finanziatore con il contratto di credito e non menzionata nelle sezioni precedenti].

Alla luce di quanto precede, presenta la seguente offerta economica risultante dalla compilazione della tabella di seguito riportata.

OFFERTA ECONOMICA
<i>descrizione dell'elemento da inserire</i> (espresso in percentuale con due decimali)
Percentuale offerta:% (in lettere)

Data

.....
FIRMA

N.B.

Ogni pagina del presente modulo dovrà essere siglata da chi sottoscrive la dichiarazione. Qualora la firma non sia autenticata, la dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

Il presente Modulo va compilato in ogni sua parte, con l'avvertenza di barrare le parti che non interessano.